DATA DI PRESENTAZIONE
PROTOCOLLO

COMUNE DI ALASSIO

SETTORE 4° TECNICO

SERVIZIO 4.4 EDILIZIA PRIVATA-URBANISTICA

COMUNICAZIONE *di* OPERE INTERNE

*ai sensi e per gli effetti dell'articolo **22** commi 1 e 2 della **legge regionale 6 giugno 2008, n°16***

REALIZZATE PRIMA DEL 17 MARZO 1985

Denunciante: (☐ *non residente in La Spezia, vedi domicilio in calce a pag.2*)

…….. *(1) (2)* nat_ a ……..……

il …….. C.F. / P.I. ……...…….....……..

residente/con sede in……..via……...……

cap……..…… in qualità di ☐ **proprietario** ☐ **comproprietario**

☐ altri nominativi (*vedi elenco pag.2*)

Ubicazione dell'immobile:

Via .....…… civ……. località……

Destinazione d'uso:	**Identificativi catastali:**
……	fg…….mapp……..……sub……..

Tecnico dichiarante:

……...……nat_ a……. ……

il …… C.F. ……

con studio tecnico in…… prov. ….. via ……..

tel……...……..

altro denunciante:
□ * __ sottoscritt_ ..... nat_ in.....
il.....C.F.....residente in .....
prov..... via..... civ..... cap.....
tel..... in qualità di.....

altro denunciante:
□ * __ sottoscritt_ ..... nat_ in.....
il.....C.F.....residente in .....
prov..... via..... civ..... cap.....
tel..... in qualità di.....

altro denunciante:
□ * __ sottoscritt_ ..... nat_ in.....
il.....C.F.....residente in .....
prov..... via..... civ..... cap.....
tel..... in qualità di.....

* **per i non residenti**

□ **(primo denunciante)** domiciliato in Alassio presso, ...
via ..... civ..... cap ..... tel. .....

□ domiciliato in Alassio presso, ...
via ..... civ..... cap ..... tel. .....

Allo Sportello Unico per l'Edilizia
del Comune di ALASSIO

Oggetto: "**Comunicazione di avvenuta realizzazione di opere interne**" ai sensi e per gli effetti dell'articolo **22, commi 1 e 2,** della legge regionale 6 giugno 2008, n.16.

___ sottoscritt_
☐ ***persone fisiche*** *(3)*
……....
.....

in qualità di ☐ **proprietari__** ☐ **comproprietari__**
☐ della **costruzione** ubicata in Alassio, via …… civ. …….., censita al N.C.E.U. quale mappale n. ……. del foglio n. …….. ,
☐ dell'**unità immobiliare** ubicata in Alassio, via …… civ. …….., piano……, censita al N.C.E.U. quale mappale n. ……. subaltern_ n. …… del foglio n. …….. ,

☐ ***persone giuridiche*** *(4)*
……..
in qualità di **proprietari__**
☐ della **costruzione** ubicata in Alassio, via …… civ. …….., censita al N.C.E.U. quale mappale n. ……. del foglio n. …….. ,
☐ dell'**unità immobiliare** ubicata in Alassio, via …… civ. …….., piano……, censita al N.C.E.U. quale mappale n. ……. subaltern_ n. …… del foglio n. …….. , qui rappresenta__ dal firmatario ……
…….che sottoscrive la presente in qualità di *(5)* ……

comunica__

ai sensi e per gli effetti dell'art.22 commi 1 e 2 della legge regionale 6 giugno 2008, n.16, che nell'immobile di cui sopra, prima del 17 marzo 1985

☐ ha realizzato ☐ sono state realizzate

opere interne quali definite dal comma 2 di cui sopra;

dichiara__,

al fine della regolarizzazione delle opere suddette sotto il profilo amministrativo e ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445, consapevole delle sanzioni penali previste nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti previste dall'art.76 del medesimo testo, che le stesse **sono state realizzate nell'anno**……

Si allega

- copia d__ **document__ di identità;**
- ricevuta dell'avvenuto versamento dei **diritti di segreteria** *(6);*
- **relazione descrittiva** delle opere realizzate e **dichiarazione** della sussistenza dei requisiti igienico-sanitari e di sicurezza sottoscritte da tecnico abilitato;

- ricevuta dell'avvenuta presentazione della **variazione catastale** conseguente alla realizzazione delle opere di cui alla suddetta relazione.

_____, lì _____

In fede

……..

……

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("***Codice in materia di protezione dei dati personali***") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.
Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici eventualmente legittimati ad agire a vario titolo in relazione alla presente "*comunicazione di opere interne*".
Il titolare del trattamento è il Comune di Alassio.
Con la firma sopra apposta, il denunciante, fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiarano anche di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.

RELAZIONE DESCRITTIVA e DICHIARAZIONE
relative a "**Comunicazione di avvenuta realizzazione di opere interne**" presentata ai sensi e per gli effetti
dell'art. **22 commi 1** e **2** della legge regionale 6 giugno 2008, n°16

Il sottoscritto …….....
(eventuale n. cellulare ……..……), iscritto con il n. ……
all'albo professionale/ ordine _____ ……. ……
della Provincia ……..., in riferimento alla comunicazione di avvenuta attività resa da……..……
……

riguardante la realizzazione di opere interne, in data anteriore al 17 marzo 1985,
 nella **costruzione** ubicata in Alassio, via ……. civ. …….., censita al N.C.E.U. quale mappale n. ……. del foglio n. …….. ,
 nell'**unità immobiliare** ubicata in Alassio, via …… civ. …….., piano……, censita al N.C.E.U. quale mappale n. ……. subaltern_ n. ……. del foglio n. …….. ,

preso atto
che, per quanto dichiarato da__ proprietari__, le stesse sono state realizzate nell'anno…….

relaziona

che queste consistono…….
……
……
……
……;

dichiara
che le suddette opere non si pongono in contrasto con lo strumento urbanistico generale e con il regolamento edilizio vigente all'epoca della loro realizzazione, che non hanno comportato modifiche alla sagoma della costruzione, alla sua destinazione d'uso e a quella delle singole unità immobiliari, né aumento del loro numero e delle superfici utili e neppure hanno conseguito modifiche dei prospetti o recato pregiudizio alla statica dell'immobile.

 dichiara inoltre,
considerato che l'edificio risulta inserito in **zona omogenea di tipo A** o comunque ad essa assimilata, che le opere hanno rispettato le originarie caratteristiche costruttive dell'edificio.

Ad integrazione della presente si allega:

 elaborati grafici esplicativi, formalmente redatti in conformità al vigente R.E.;
 copia di **estratto di mappa catastale aggiornata** con indicazione precisa della costruzione interessata dalle opere di cui sopra;

- copia in formato ***PDF*** della presente comunicazione *(7)*;
- .....
- .....

_____, lì _____

Il tecnico dichiarante

(timbro e firma)……

INFORMATIVA IN MATERIA DI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n.196 ("*Codice in materia di protezione dei dati personali*") si informa che il trattamento dei dati personali forniti, in quanto richiesti all'atto di compilazione della presente, è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.
Si informa inoltre che i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di soggetti pubblici eventualmente legittimati ad agire a vario titolo in relazione alla "*comunicazione di opere interne*" di cui la presente dichiarazione costituisce parte integrante e sostanziale.
Il titolare del trattamento è il Comune di Alassio.
Il tecnico, con la firma sopra apposta e fermo il diritto di cui all'art. 7 del citato codice, dichiara anche di aver preso visione della presente informativa e di rilasciare in tal senso espresso consenso.

Note alla compilazione dei modelli

(1) Se il committente è una *persona giuridica* (società, condominio, ecc.) nel frontespizio deve essere reso il nominativo della stessa, posticipando alla pagina 3 la precisazione delle generalità del firmatario (rappresentante legale, amministratore, ecc.). Nel caso in cui la titolarità del diritto di proprietà sia detenuto da più persone e tutte siano interessate alla legittimazione delle opere, la comunicazione dovrà risultare resa da tutti gli aventi titolo, con indicazione delle rispettive generalità.

(2) Così come disposto dalla norma regionale in riferimento, la presente comunicazione può essere presentata solo dal "*proprietario*".

(3) Indicare il solo nominativo dei denuncianti già precisati nelle pagine 1 e 2.

(4) Società, condominio ecc.

(5) Rappresentante legale, amministratore, ecc.

(6) Il deposito della comunicazione è soggetto al preventivo versamento dei ***diritti di segreteria***, pari a **€.150,00.**

(7) **Allegati per acquisizione informatica** - Al momento della consegna delle Comunicazioni devono essere presentati, avvalendosi di "*memorie flash drive*" o "*floppy disk*", i documenti appresso precisati in **formato PDF,** avendo cura che i relativi *files* risultino così nominati:

Documenti	Nome File
1) Comunicazione comprensiva di : **a. Frontespizio *riassuntivo*** **b. Elenco altri nominativi** **c. Dichiarazione del committente** **d. Copia documento indentità** **d. Relazione e dichiarazione del tecnico**	**1) 01_comunicazione**
2) ☐ Grafici descrittivi	**2) 02_tav....**
3) ☐ Ogni altra documentazione eventualmente allegata	**3) 03_.....**

Ogni singolo file non dovrà superare la grandezza di 3,41 megabites

N.B. Ogni campo della *comunicazione* e della *relazione tecnica/dichiarazione* che prevede l'apposizione di notazioni dovrà risultare debitamente compilato. Qualora una qualsiasi opzione escluda le diverse alternative proposte, è data facoltà di omettere il corpo del testo ad esse relativo.

versione file: 14.07.2008