



Comune di Alassio

Riviera dei Fiori

www.comunealassio.it – comune.alassio@legalmail.it

Settore 3°

Ufficio Tributi

Imposta Unica Comunale anno 2019

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO TRIBUTI

Rende noto che entro il **17 GIUGNO 2019** deve essere effettuato il versamento dell'**acconto** dell'IMU (Imposta municipale propria) e della TASI (Tributo sui servizi indivisibili) dovute per l'anno d'imposta 2019.

NB Si ricorda che l'IMU e la TASI non si applicano al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

ALIQUOTE

Con **deliberazione n. 88 del 29 novembre 2018** il **Consiglio Comunale** ha determinato le aliquote IMU per l'anno 2019 nella misura seguente:

Abitazioni principali e pertinenze classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9:

3 per mille con detrazione pari a € 200,00

Abitazioni locatate con contratto registrato a soggetti che le utilizzano come abitazione principale:

7 per mille.

Abitazioni concesse in uso gratuito a parente di primo grado in linea retta che le utilizzano come abitazione principale:

7 per mille

Immobili classificati in categoria D:

7,6 per mille

Immobili che non rientrano nelle tipologie di cui ai precedenti punti (ALIQUOTA ORDINARIA):

10,6 per mille

Si ricorda che, ai sensi dell'art. 1 c. 14 della L. 208/2015, a decorrere dall'anno 2016 la TASI **NON SI APPLICA ALLE ABITAZIONI PRINCIPALI** e pertinenze ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9.

Con **deliberazione n. 14 del 28 marzo 2019** il **Consiglio Comunale** ha determinato le aliquote TASI per l'anno 2019 nella misura seguente, confermate anche per il saldo:

2,5 per mille con detrazione di € 200,00 = Abitazione principale e relative pertinenze di categoria catastale A/1, A/8 e A/9

0,8 per mille = Immobili a disposizione – altri fabbricati – (secondo case, box non pertinenziali ad abitazione principale, ecc...)

0 per mille (non versano TASI) = immobili locati come abitazione principale con contratto registrato, immobili concessi in uso gratuito a genitore o figlio che li utilizzano come abitazione principale, immobili di categoria catastale D, immobili di categoria C 1 (negozi) a condizione che vi sia svolta un'attività commerciale e/o artigianale, aree edificabili, terreni.

Compilazione modello F 24 Il modello deve essere compilato indicando, nella sezione “*IMU e altri tributi locali*”, il codice comune **A122** e i seguenti codici tributo:

IMU

Abitazione principale e relative pertinenze	3912
Altri fabbricati	3918
Aree fabbricabili	3916
Fabbricati di categoria D	3925

TASI

Abitazione principale e relative pertinenze	3958
Altri fabbricati	3961

Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio IMU (0182/602241- 602225 – 602242) o recarsi presso il medesimo ufficio aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9,30 alle 12,30, il martedì e il giovedì anche dalle 15,30 alle 16,30.

Inoltre è possibile calcolare l'imposta e stampare il modello F24 precompilato semplicemente collegandosi al sito internet www.comune.lassio.sv.it alla voce **CALCOLO IUC** oppure cliccando sul seguente link: <http://www.riscotel.it/calcoloiuc2019/?comune=A122>.

Alassio, 15 maggio 2019