

RICOGNIZIONE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA

EX ART. 30 D.LGS. 201/2022

ANNO 2024

INFORMAZIONI GENERALI

SETTORE/SERVIZIO	II Settore
DIRIGENTE	Dott. Francesco Parrella
SERVIZIO PUBBLICO LOCALE	Parcheggi a raso, stalli "Stadio Alassio Parking" e gestione plateatico comunale
MODALITÀ DI AFFIDAMENTO (es. appalto, concessione...)	Concessione di servizio affidamento in house
DURATA AFFIDAMENTO (comprese eventuali proroghe)	15/02/2020-30/06/2024 e 01/07/2024-31/12/2028 Parcheggi a raso 29/06/2020-30/06/2024 e 01/07/2024-31/12/2028 Mercato pubblico 28/11/2022-30/06/2024 e 01/07/2024-31/12/2028 Stalli Stadio Alassio Parking
DATA CONTRATTO SERVIZIO	13/02/2020 e 01/07/2024 Parcheggi a raso 29/06/2020 e 01/07/2024 Mercato pubblico 28/11/2022 e 01/07/2024 Stalli Stadio Alassio Parking
DENOMINAZIONE AFFIDATARIO PRINCIPALE	Ge.S.Co. srl
INDICATORI (ART. 7, 8, 9 D.LGS. 201/2022) (SI/NO)	No
PEF INIZIALE (SI/NO)	No
RELAZIONE EX ART. 34 (SI/NO)	Si
SERVIZI PUBBLICI LOCALI CORRELATI	No

Art. 30 D. Lgs. 201/2022

"I comuni o le loro eventuali forme associative, con popolazione superiore a 5.000 abitanti, nonché le città metropolitane, le province e gli altri enti competenti, in relazione al proprio ambito o bacino del servizio, effettuano la ricognizione periodica della situazione gestionale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica nei rispettivi territori. Tale ricognizione rileva, per ogni servizio affidato, il concreto andamento dal punto di vista economico, della qualità del servizio e del rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio, in modo analitico, tenendo conto anche degli atti e degli indicatori di cui agli articoli 7, 8 e 9. La ricognizione rileva altresì la misura del ricorso all'affidamento a società in house, oltre che gli oneri e i risultati in capo agli enti affidanti".

ANDAMENTO ECONOMICO

COSTI DEL SERVIZIO (sostenuti dal gestore)	€. 1.028.948,00
SOMME INCASSATE DAL GESTORE	€. 1.355.588,00
SOMME INCASSATE DALL'ENTE	C.U.P. €. 154.098,00 Canone concessione €. 430.236,24
TARIFFE (Descrizione analitica tariffe applicate dal concessionario)	<p>tariffe (comprehensive di Iva) stabilite dalla Giunta comunale con deliberazione n.40 del 25/2/2021, e successivamente con n.306 del 10/10/2022 e n. 17 del 25/01/2024</p> <p>Tariffa Ordinaria Euro 1,80 / ora</p> <p>Tariffa Agevolata</p> <ul style="list-style-type: none"> - autoveicoli in capo a titolari di Impresa, lavoratori dipendenti operanti nel territorio comunale od altro componente lo stesso nucleo familiare, nell'orario di lavoro in passeggiata Cadorna e via Roma Euro 0,30 / ora - autoveicoli in capo a residenti Euro 0,25 / ora <p>Stalli Stadio Alassio Parking</p> <p>Tariffe orarie (compresa iva)</p> <p>€0,25 tariffa residenti all'ora</p> <p>€0,30 tariffa lavoratori all'ora</p> <p>€1,80 tariffa generica all'ora</p> <p>Tariffa speciale:</p> <p>€0,50/h. a seguito di richiesta alla GESCO del rilascio di un tagliando che indichi il giorno o i giorni di agevolazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - per i fruitori degli impianti (Campo sportivo e Palazzetto dello sport, palestra), durante il periodo 01/10 – 31/05; - per i fruitori per eventi/congressi/ e/o manifestazioni <p>Tariffe abbonamenti</p> <p>Numero massimo di abbonamenti è stato limitato a n.80</p> <p>Residenti/lavoratori:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mensile €40,00 + iva 22%: dal 01/10 al 31/03; - mensile €70,00 + iva 22%: dal 01/04 al 30/09; - annuale €600,00 + iva 22% <p>Residenti: limite di n.1 posto per tipologia</p> <p>Non residenti/attività commerciali/alberghiere</p> <ul style="list-style-type: none"> - mensile €100,00 + iva 22%: dal 01/10 al 31/03; - mensile €200,00 + iva 22%: dal 01/04 al 30/09; - semestrale €500,00 + iva 22%: dal 01/10 al 31/03; - annuale €1.200,00 + iva 22%

	<p>Attività commerciali/alberghiere (diritto di prelazione)</p> <p>- annuale €1.200,00 + iva 22% con sconto 20% per chi prenota 3 o più posti auto, per un numero massimo di n.6 posti;</p> <p>- semestrale €1.000,00 + iva 22%: al 01/04 al 30/09;</p> <p>- semestrale €500,00 + iva 22%: dal 01/10 al 31/03</p> <p>Su istanza per esercizio della prelazione entro il 31/12</p> <p>Il pagamento della tariffa minimo è di mezz'ora per la ordinaria e di un'ora per l'agevolata Mercato</p> <p>Corrispettivo applicato per disponibilità area mercatale e servizi ausiliari: €1,00/ora per mq superficie posteggio mercatale</p>
MARGINE SERVIZIO (differenza tra proventi e costi)	€. 326.640,00
INDICATORI ECONOMICO-FINANZIARI (es. numero utenti serviti, eventi rilevanti svolti, km percorsi...)	<p>Numero di fruitori del servizio di parcheggio a pagamento (numero totale stalli di sosta 901)</p> <p>Numero degli stalli assegnati agli operatori commerciali del mercato comunale (numero stalli assegnati agli operatori 64)</p>

QUALITA' DEI SERVIZI

RILEVATORE QUALITA' SERVIZIO	COMUNE – Comando Polizia Municipale – Ufficio Commercio
STRUMENTI DI RILEVAZIONE	<p>Piano operativo annuale di gestione (Business Plan)</p> <p>Entro il 31 ottobre di ogni anno relazione sull'andamento della gestione, con indicazione dei costi e ricavi al 30 settembre e previsionale relativo all'ultimo trimestre</p> <p>Entro il 30 aprile di ogni anno relazione generale conclusiva sull'andamento dell'attività svolta nell'anno precedente evidenziante i costi sopportati ed i ricavi conseguiti al 31 dicembre dell'anno precedente e gli investimenti effettuati</p>
MODALITA' RILEVAZIONE	Monitoraggio, verbali del controllo analogo esercitato dal Comune di Alassio, documenti e relazioni su fatti specifici di gestione, anche finanziaria; vigilanza da parte del Comando di Polizia Municipale; segnalazioni al Comando di PM ed all'ufficio commercio
CARTA DEI SERVIZI	SI
ESITO RILEVAZIONE 2023	Positivo

CRITICITA' RILEVATE	NO
INTERVENTI CORRETTIVI	NO
INDICATORI (ART. 7, 8, 9 D.LGS. 201/2022)	NO

OBBLIGHI CONTRATTO DI SERVIZIO

CONTRATTO DI SERVIZIO (SI/NO)	SI
CONTESTAZIONI/RILIEVI	NO
MODIFICHE AL CONTRATTO DI SERVIZIO	NO
OSSERVAZIONI SU RISPETTO CONTRATTO	NO
CONFORMITA' CON ART. 24 D.LGS. 201/2022	SI

ULTERIORI INDICAZIONI A DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Il Comune di Alassio si avvale della propria società in house partecipata al 100% per la gestione delle aree di sosta a pagamento site nel territorio del Comune di Alassio e la gestione del parcheggio denominato Stadio Alassio Parking. Con deliberazione del Consiglio comunale n. 39 del 25/06/2020 il Comune ha affidato alla società in house GE.S.CO. srl anche la concessione del servizio di gestione del plateatico del mercato comunale settimanale del sabato, nelle aree di Piazza Paccini e Via Diaz lato mare, con le condizioni e modalità indicate nel contratto di servizio per la gestione degli spazi a favore delle attività commerciali per lo svolgimento delle attività mercatali. Infine, con deliberazione del Consiglio comunale n.24 del 24/4/2024, esecutiva ai sensi di legge, sono state approvate le relazioni ex artt.14 e 17 del d.lgs. n.201/2022 e ss.mm.ii. nelle quali è stato individuato il rispetto dei criteri previsti dalla normativa nazionale e comunitaria in materia di affidamento di servizi di interesse economico generale ed è stato deliberato nuovamente l'affidamento in house dei servizi in argomento.

Contrassegno Elettronico

TIPO CONTRASSEGNO: QR Code

IMPRONTA (SHA-256): 53aafd27d355beafd3a30bea03e6f8bd3d4ba0c5e52aef3beea9643b0a741caa

Firme digitali presenti nel documento originale

Francesco Parrella

Dati contenuti all'interno del contrassegno elettronico

Delibera di Consiglio N.87/2025

Data: 19/12/2025

Oggetto: Art. 30 D. Lgs. 201/2022 – Servizi pubblici locali - Approvazione relazioni al 31.12.2024 riferite agli affidamenti in house.



Ai sensi degli articoli 23-bis e 23-ter del d.lgs.vo n. 82/2005 e s.m.i., si attesta che il presente documento, estratto in automatico dal sistema gestione documentale del COMUNE DI ALASSIO, è conforme al documento elettronico originale, predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'articolo 71.

Credenziali di accesso per la verifica del contrassegno elettronico



URL: http://www.timbro-digitale.it/GetDocument/GDOCController?qrc=bcccb9e7555f314c_p7m&auth=1

ID: bcccb9e7555f314c