

RICOGNIZIONE SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA

EX ART. 30 D.LGS. 201/2022

ANNO 2023

INFORMAZIONI GENERALI

SETTORE/SERVIZIO	II Settore
DIRIGENTE	Dott. Parrella Francesco
SERVIZIO PUBBLICO LOCALE	Gestione della Residenza protetta "Dottor Giacomo Natale" e del Centro Diurno Anziani "Sole d'Autunno"
MODALITÀ DI AFFIDAMENTO (es. appalto, concessione...)	Concessione servizi – procedura aperta
DURATA AFFIDAMENTO (comprese eventuali proroghe)	1.06.22-31.12.27
DATA CONTRATTO SERVIZIO	23.06.2022
DENOMINAZIONE AFFIDATARIO	R.T.I Società Coop. Sociale Seriana 2000-Cooperativa il Solco
CORRISPETTIVO (se appalto) CANONE (se concessione)	7.977,26 € (canone concessione)
SOMME A CARICO DELL'ENTE (2023)	//
INDICATORI (ART. 7, 8, 9 D.LGS. 201/2022) (SI/NO)	No
PEF INIZIALE (SI/NO)	No
RELAZIONE EX ART. 34 (SI/NO)	Si
SERVIZI PUBBLICI LOCALI CORRELATI	No

Art. 30 D. Lgs. 201/2022

"I comuni o le loro eventuali forme associative, con popolazione superiore a 5.000 abitanti, nonché le città metropolitane, le province e gli altri enti competenti, in relazione al proprio ambito o bacino del servizio, effettuano la ricognizione periodica della situazione gestionale dei servizi pubblici locali di rilevanza economica nei rispettivi territori. Tale ricognizione rileva, per ogni servizio affidato, il concreto andamento dal punto di vista economico, della qualità del servizio e del rispetto degli obblighi indicati nel contratto di servizio, in modo analitico, tenendo conto anche degli atti e degli indicatori di cui agli articoli 7, 8 e 9. La ricognizione rileva altresì la misura del ricorso all'affidamento a società in house, oltre che gli oneri e i risultati in capo agli enti affidanti".

ANDAMENTO ECONOMICO

COSTI SERVIZIO (indicare anche costi rilevanti sostenuti dal concessionario/appaltatore)	€ 1.110.195,55 (costi del concessionario)
PROVENTI SERVIZIO	€ 985.061,17 (proventi del concessionario)
TARIFFE / CORRISPETTIVI (Descrizione analitica tariffe)	Si veda la sezione “ulteriori indicazioni”
MARGINE SERVIZIO	NO perdita del Concessionario (- € 125.134,38)
INDICATORI ECONOMICO-FINANZIARI (es. numero utenti serviti, eventi rilevanti svolti, km percorsi...)	Durante l’anno sono stati assistiti n.56 utenti totali nella R.P. e n.19 nel Centro diurno.

QUALITA' DEI SERVIZI

RILEVATORE QUALITA' SERVIZIO	DEC Dott.ssa Ivana Sirtori Comune di Alassio e Concessionario Soc Cooperativa Seriana 2000
STRUMENTI DI RILEVAZIONE	Comune: conformità rispetto a capitolato e progetto offerta Coop. Seriana: Audit mensili-interviste-schede valutazione
MODALITA' RILEVAZIONE	Comune: sopralluoghi/riunioni/verifiche della documentazione e delle relazioni del Concessionario Coop. Seriana: Rilevazione di parametri-questionari- sistema qualità
CARTA DEI SERVIZI	Si presente e aggiornata annualmente
ESITO RILEVAZIONE 2023	positiva
CRITICITA' RILEVATE	nessuna
INTERVENTI CORRETTIVI	/
INDICATORI (ART. 7, 8, 9 D.LGS. 201/2022)	/

OBBLIGHI CONTRATTO DI SERVIZIO

CONTRATTO DI SERVIZIO (SI/NO)	Si
CONTESTAZIONI/RILIEVI	No
MODIFICHE AL CONTRATTO DI SERVIZIO	No
OSSERVAZIONI SU RISPETTO CONTRATTO	/
CONFORMITA' CON ART. 24 D.LGS. 201/2022	Parziale, il contratto non contiene tutte le informazioni di cui all’art. 24 perché antecedente a tale disposizione.

ULTERIORI INDICAZIONI A DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

Durante il 2023 è proseguito l'affidamento in Concessione della Residenza Protetta e Centro diurno alla R.T.I. Seriana 2000 S.C.S. e Il Solco S.C.S che ha finora, rispettato il contratto e il proprio progetto offerta pervenuto in sede di gara a rilevanza europea. I due servizi hanno sede in un immobile di proprietà comunale che si sviluppa su 4 piani privi di barriere architettoniche. Al piano terra è presente l'ingresso con reception, un magazzino e la camera mortuaria; al primo piano vi sono la lavanderia per gli ospiti, magazzini per la biancheria pulita, gli spogliatoi per il personale; al secondo piano si accede alla sala da pranzo, alla cucina, all'ufficio, alla palestra, allo studio del medico e al Centro diurno "Sole d'autunno", al piano terzo e quarto sono disposte dieci camere doppie e due singole per piano, tutte dotate di servizi privati per un totale di 44 ospiti. La struttura dispone anche di un salottino per il ricevimento di visite di parenti e amici, l'infermeria, due tisanerie, uno studio medico, la Cappella di preghiera, una palestra attrezzata e un grande solarium.. La struttura ha inoltre accesso al parco di Villa Fiske, noto per rare specie verdi provenienti da Africa, Sudamerica e Australia. La Residenza Protetta (da qui in avanti RP) è una struttura residenziale con elevato livello di integrazione socio-sanitaria, destinata ad accogliere permanentemente e temporaneamente persone anziane le quali, per una molteplicità di cause, non sono più in grado di vivere presso il proprio domicilio. Più nello specifico, sono destinatari della RP persone anziane parzialmente autosufficienti e non autosufficienti, con esiti cronicizzati di patologie senili. La sua finalità prioritaria è quella di garantire, mediante elevati livelli di prestazioni assistenziali/sanitarie e momenti di aggregazione sociale, il pieno rispetto della dignità e della personalità di ogni Utente/Ospite. Il centro Diurno Sole d'Autunno si trova all'interno della residenza protetta Dott. Giacomo Natale di Alassio ed è una risorsa significativa per il mantenimento della qualità della vita dell'anziano, una realtà unica del territorio allassino, dove gli utenti possono trascorrere in sicurezza alcune ore, impegnandosi in iniziative di animazione e di condivisione sociale. Il centro diurno è un servizio socio-sanitario destinato alla Terza Età che può ospitare sino a 15 anziani.

Gli utenti accedono al servizio di Residenza protetta pagando una retta, variabile in base al proprio stato di autosufficienza. In caso di indigenza, il Comune di Alassio interviene per integrare o coprire integralmente le rette dei propri residenti. Il Centro diurno è un servizio accreditato dal SSN e riceve finanziamento dall'ASL 2. I due servizi vengono garantiti da personale medico, infermieristico, tutelare, fisioterapico, psicologico, di ristorazione, di lavanderia, stireria, guardaroba, pulizia, portineria, amministrativo, di animazione, di parrucchiere, podologo, di trasporto, di coordinamento ecc.

Le tariffe sono diversificate per servizio e per grado di non autosufficienza come segue:

Residenza protetta:

- ospiti non autosufficienti residenti: residenti € 80,27, non residenti € 81,08
- ospiti parzialm.non autosufficienti: residenti € 74,23, non residenti € 74,97
- ospiti autosufficienti: residenti € 60,04, non residente € 60,64

Centro diurno:

- ospiti I livello residente € 25,99, non residente € 26,25